

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 44921

10 december 2015

Ontwerpbestemmingsplan “Marveld en omgeving, Groenlo”



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan met ingang van 11 december 2015 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

Met dit bestemmingsplan worden de diverse bestaande bestemmingsplannen voor Marveld recreatie (bungalow- en kampeerpark en hotel Havezathe), aan de Elshofweg te Groenlo, sportcomplex de Blanckenborg, Oude Winterswijkseweg 40 te Groenlo en Elshofweg 2-2a, Groenlo, geactualiseerd en gedigitaliseerd in 1 nieuw bestemmingsplan.

Het is een in hoofdzaak consoliderend plan. Het plan bevat een actuele, planologische regeling van de bestaande situatie. Bestaande rechten en plichten uit de geldende regelingen voor het plangebied zijn zoveel mogelijk overgenomen en waar nodig aangepast aan de eisen en wensen van deze tijd. Hier kunnen echter wel veranderingen in zitten omdat verschillende plannen zijn samengevoegd tot één. Daarbij is tevens gekeken naar de feitelijke situatie en het huidige beleid. Het bestemmingsplan maakt ontwikkelingen mogelijk via flexibiliteitsbepalingen, zoals afwijkings- en wijzigingsregels.

Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Daarnaastkunt u de planbestandendigitaal raadplegen op www.oostgelre.nl > Inwoners > Wonen en leven > Ruimtelijke plannen of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.1586.PBMEO1400-OW05.

Gedurende de inzagetermijn van 11 december 2015 t/m 21 januari 2016 kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via de afdeling ROB) en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.